Wiessner & Zimmermann
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Auftrag

Erstellung der Festellungserklärung (GrdSt)

Hiermit wird die

Wiessner & Zimmermann
Steuerberatungsgesellschaft mbH

Im folgenden **Steuerberatungsgesellschaft** genannt

durch

Name _____

Straße _____ HsNr _____

PLZ _____ Ort _____

Im folgenden **Auftraggeber** genannt

beauftragt die Feststellungserklärung/en zur Grundsteuer zu erstellen.

A. Auftrag und Vergütungen

Die Leistungen der Steuerberatungsgesellschaft umfassen die Erklärungen zur Grundsteuer inkl. sämtlicher für den jeweiligen Einzelfall benötigten Anlagen. Zum Auftragsumfang gehört auch die Prüfung der zugehörigen Steuerbescheide.

Die Vergütungen betragen in Anlehnung an die Steuerberatervergütungsverordnung

Grundgebühr (pro Erklärung) ..... 150,00 EUR

Wertgebühr gem. StBVV (pro Erklärung) ..... 1,5/20[1]

Übermittlung (elektr. authentifiziert) ..... 20,00 EUR

Bescheidprüfung ..... 30,00 EUR

zuzüglich gesetzlicher Umsatzsteuer und Auslagen[2] für die Bewertung im Vergleichs- oder Ertragswertverfahren. Bewertungen im Sachwertverfahren werden unter Berücksichtigung insb. des Umfangs und der Schwierigkeit nach Steuerberatervergütungsverordnung berechnet.

---

[1] Vgl. Anlage
[2] Auslagenpauschale nach § 16 StBVV sowie Serviceentgelte des Softwarepartners

B. Dauer und Umfang

Der Auftrag gilt für die Feststellungserklärung zur Grundsteuer im Veranlagungszeitraum 2022.

Der Auftrag kann jederzeit ohne Nennung von Gründen schriftlich oder mündlich widerrufen werden.

Ist wegen der Abwesenheit des Auftraggebers eine Abstimmung mit diesem über die Einlegung von Rechtsbehelfen oder Rechtsmitteln nicht möglich, ist der Steuerberater im Zweifel zu fristwahrenden Handlungen berechtigt und verpflichtet.

C. Sonstige Auftrags und Geschäftsbedingungen

Der Auftraggeber erklärt sich mit dem elektronischen Datenaustausch seiner Steuerdaten zwischen der Kanzlei und der Finanzverwaltung über das Rechenzentrum der DATEV eG und deren Partnern sowie der Speicherung von auftragsbezogenen Daten in elektronischer Form einverstanden.

Im Übrigen gelten für diesen Vertrag die Allgemeinen Geschäfts- und Auftragsbedingungen der Steuerberatungsgesellschaft. Handschriftliche Ergänzungen sind ungültig und werden nicht Bestandteil des Vertrages.

_____

(Ort, Datum)

_____ _____

(Unterschrift des Auftraggebers) (Unterschrift des Steuerberaters)

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen wurden mir durch die Wiessner & Zimmermann Steuerberatungsgesellschaft erläutert und zur Kenntnis gegeben. Ich habe diese gelesen und akzeptiere sie.

_____ _____

(Ort, Datum) (Unterschrift des Auftraggebers)

Wiessner & Zimmermann
Steuerberatungsgesellschaft mbH

StBVV Anlage 1 Tabelle A

(Auszug)

Gegenstandswert (in EUR)	einfache Gebühr nach StBVV (20/20)	Unsere Wertgebühr (1,5/20)
110.000	1593 EUR	119,48 EUR
125.000	1683 EUR	126,23 EUR
140.000	1773 EUR	132,98 EUR
155.000	1864 EUR	139,80 EUR
170.000	1954 EUR	146,55 EUR
185.000	2045 EUR	153,38 EUR
200.000	2136 EUR	160,20 EUR
230.000	2275 EUR	170,63 EUR
260.000	2414 EUR	181,05 EUR
290.000	2552 EUR	191,40 EUR
320.000	2967 EUR	222,53 EUR
350.000	2760 EUR	207,00 EUR
380.000	2821 EUR	211,58 EUR
410.000	2882 EUR	216,15 EUR
440.000	2939 EUR	220,43 EUR
470.000	2995 EUR	224,63 EUR
500.000	3051 EUR	228,83 EUR
550.000	3132 EUR	234,90 EUR
600.000	3211 EUR	240,83 EUR